



## Protokoll 5/2024

fört vid Fastighets AB G-mästarens sammanträde onsdagen  
den 18 december 2024 kl. 15:00-16:30, Stadshus AB -  
Riddaren

### Ledamöter

Anette Scheibe Lorentzi Ordförande  
Thomas Andersson Vice ordförande  
Johanna Magnusson

### Övriga närvarande

Sidrah Schaider Suppleant  
Ingrid Storm Suppleant  
Anna Ullberg Ekonomichef  
Daniel Roos VD

### Paragraf

§4

### Sekreterare

Daniel Roos

**§ 4**  
**Budget 2025**  
STEM 2024/285

**Beslut**

Förslag till budget 2025 godkänns.

**Handlingar i ärendet**

- 1830579 (Godkänd - R 1) Budget 2025
- 1830576 Resultaträkning budget 2025

**Handläggare**  
Anna Ullberg  
Telefon: 08-50829924

**Till**  
Styrelsen

## Budget 2025

### Förslag till beslut

Förslag till budget 2025 godkänns.

### Ärendet

Förslag till budget 2025 för Fastighets AB G-mästaren redovisas i bilagd resultaträkning.

Daniel Roos  
VD

### Bilaga

Resultaträkning budget 2025

## Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

**Namn**

Daniel Roos, VD

**Datum**

2024-12-10

## Fastighets AB G-mästaren

Org nr. 556605-2170

RESULTATRÄKNING (TKR)	BUDGET 2025	PROGNOS 2024	UTFALL 2023
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Hysesintäkter	44 236	50 065	98 269
<b>Summa rörelsens intäkter</b>	<b>44 236</b>	<b>50 065</b>	<b>98 269</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Driftskostnader	-35 592	-44 578	-39 816
Administrativa kostnader	-2 723	-4 345	-4 246
Löpande underhåll	-2 200	-2 000	-3 120
Planerat underhåll	-13 300	-2 653	-753
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-53 815</b>	<b>-53 576</b>	<b>-47 935</b>
<b>Avskrivningar</b>	<b>-46 489</b>	<b>-31 645</b>	<b>-19 792</b>
<b>RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER</b>	<b>-56 068</b>	<b>-35 156</b>	<b>30 542</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>			
Ränteintäkter	0	0	0
Räntekostnader	-27 266	-13 702	-6 950
<b>Summa finansiella intäkter och kostnader</b>	<b>-27 266</b>	<b>-13 702</b>	<b>-6 950</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>	<b>-83 334</b>	<b>-48 858</b>	<b>23 592</b>
Realisationsresultat försäljning mark	-1 689	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	-20 000
Skatt	17 515	10 065	-827
<b>Periodens resultat</b>	<b>-67 508</b>	<b>-38 793</b>	<b>2 765</b>

De 3 största åtgärderna inom planerat underhåll:

Parkprojekt

12 000 tkr

Röranslutning mark

700 tkr

OVK-åtgärder

300 tkr

## Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Anette Elisabeth,Lorentzi	2024-12-20